



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОЗЕРНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-БОЛЬШЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 22.06.2020 № 108
684110, п. Озерновский

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Озерновского городского поселения Усть-Большерецкого муниципального района, Администрация Озерновского городского поселения Усть-Большерецкого муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности со следующими характеристиками:
 - 1) адрес (описание местоположения) земельного участка: Российская Федерация, Камчатский край, Усть-Большерецкий муниципальный район, Озерновское городское поселение, пос. Озерновский, ул. Речная;
 - 2) кадастровый номер: 41:08:0010113:1937;
 - 3) площадь земельного участка: 93 кв. м.;
 - 4) категория земель: земли населенных пунктов;вид разрешенного использования: земельные участки, гаражей (индивидуальных и кооперативных) для хранения индивидуального автотранспорта в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка.
2. Определить:
 - 1) начальную цену предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
 - 2) размер задатка (10% от начального размера арендной платы);
 - 3) срок аренды – 10 лет.
3. Утвердить:
 - 1) форму заявки на участие в аукционе согласно приложению;
 - 2) порядок внесения задатка: задаток перечисляется единовременным платежом в рублях не позднее последнего дня приема заявок на счет, указанный в извещении;
 - 3) порядок возврата задатков: задаток участникам аукциона, не ставшим победителями аукциона, подлежит возврату в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
 - 4) шаг аукциона (3% начальной цены предмета аукциона).
4. Администрации Озерновского городского поселения Усть-Большерецкого муниципального района провести работы по определению начальной цены предмета

аукциона в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

5. Администрация Озерновского городского поселения Усть-Болышерецкого муниципального района разместить извещение о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - orgi.gov.ru и обеспечить опубликование извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельного участка, не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста-эксперта отдела имущества, земельных устройств, ЖКХ, архитектуры и строительства.

7. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

Глава Озерновского городского поселения



В.В. Петров

Приложение
к постановлению
Администрации Озерновского
городского поселения
Усть-Большерецкого
муниципального района
от «22» июня 2020 г. № 108

Формы заявок на участие в аукционе

Кому: Главе Администрации Озерновского
городского поселения Усть-Большерецкого
муниципального района

ЗАЯВКА

на участие в аукционе

Заявитель: (для юридических лиц - наименование и организационно-правовая форма)

Код ОКВЭД _____ ИНН _____ КПП _____
ОГРН _____ Свидетельство серия _____ номер _____
дата _____ Адрес _____ телефон _____ факс _____

Учредительный документ _____

Реквизиты для возврата задатка:

Наименование банка заявителя _____
Расчетный счет _____ БИК _____ Корр. счет _____

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в открытом аукционе

(на право заключения договора аренды земельного участка/ по продаже земельного участка),

находящегося в _____ собственности
(государственной/муниципальной)

с кадастровым номером _____,
местоположение: _____

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить соответствующий договор и уплатить цену предмета аукциона, установленную по результатам аукциона, в сроки, определенные договором.

3. В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения соответствующего договора в срок, установленный действующим законодательством, выражаю согласие с тем, что сумма внесенного мной задатка возврату не подлежит по основаниям, установленным в ч.2 ст.381, ст.416 ГК РФ.

Заявитель _____
(Должность) (фамилия, имя, отчество) (подпись)

доверенность _____
(реквизиты)

Дата _____ М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. _____
2. _____

Заявка принята « _____ » _____ 20 ____ г. в _____, зарегистрирована за № _____

Заявку принял _____

Кому: Главе Администрации Озёрновского
городского поселения Усть-Болышевского
муниципального района

ЗАЯВКА

на участие в аукционе
Заявитель: (для физических лиц - Ф.И.О. полностью)

Паспорт серия _____ номер _____ дата выдачи _____ кем выдан _____

Адрес регистрации, места жительства _____ тел. _____

факс _____

Наименование банка заявителя _____

Реквизиты для возврата задатка: _____

Расчетный счет _____

Корр. Счет _____

БИК _____

Д/счет _____

Кому _____

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в открытом аукционе

(на право заключения договора аренды земельного участка/ по продаже земельного участка),

находящегося в _____ собственности

_____ (государственной/муниципальной)

с кадастровым номером _____,

местоположение: _____

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство заключить

соответствующий договор и уплатить цену предмета аукциона, установленную по результатам

аукциона, в сроки, определенные договором.

3. В случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения

соответствующего договора в срок, установленный законодательством, выражаю

согласие с тем, что сумма внесенного мной задатка возврату не подлежит по основаниям,

установленным в ч.2 ст.381, ст.416 ГК РФ.

Заявитель _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

Доверенность _____ (реквизиты) _____

Дата _____

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. _____

2. _____

Заявка принята « _____ » _____ г. в _____, зарегистрирована за № _____

Заявку принял _____