



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОЗЕРНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-БОЛЬШЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 02.09.2022 № 165

684110 п. Озерновский

О проведении открытого конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирными домами

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», в целях предоставления услуг по управлению, услуг и работ по надлежащему содержанию, ремонту общего имущества в многоквартирных домах, а также предоставлению коммунальных услуг собственникам помещений и иным гражданам, проживающим в многоквартирных домах, в связи с решением Государственной жилищной инспекцией Камчатского края № 2042/20 от 15.10.2020 об исключении сведений о многоквартирных домах, находящихся в управлении Общества с ограниченной ответственностью «Мегалит» (ИНН 4108007016, ОГРН 1084141001317), Решения Собрания депутатов Озерновского городского поселения № 61 от 04.03.2022 «О принятии Решения об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу п. Озерновский: ул. Рабочая, дом 5, ул. Рабочая, дом 11 и ул. Октябрьская, дом 30, собственники которых не выбрали способ управления»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Объявить проведение на территории Озерновского городского поселения открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Озерновского городского поселения, согласно приложению № 1.

2. Назначить организатором открытого конкурса - отдел имущества, землеустройства, ЖКХ, архитектуры и строительства администрации.

3. Отделу имущества, землеустройства, ЖКХ, архитектуры и строительства:

- в срок по 05 сентября 2022 года подготовить и направить для утверждения главе Озерновского городского поселения конкурсную документацию по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами;

- в срок по 06 сентября 2022 года разместить конкурсную документацию на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Озерновского городского поселения <http://ozernovsky.ru>.

4. Контроль за выполнением данного постановления возложить на начальника отдела имущества, землеустройства, ЖКХ, архитектуры и строительства администрации Озерновского городского поселения.

Глава Озерновского городского поселения



Петров В.В.

приложение № 1
к постановлению № 165 от 02.09.2022

п/п	Наименование улицы	№ дома	Год постройки	Площадь земельного участка (уборочная площадь), входящего в состав общего имущества многоквартирного дома /кв.м/	Общая площадь дома /кв.м/	Общая площадь жилых и нежилых помещений / кв.м/	Этаж	Кол-во квартир	Средняя плата за содержание и текущий ремонт на 1 кв.м жилой и нежилой площади в месяц /руб./		Средняя плата за содержание и текущий ремонт за год /руб./
									1-й этаж	2-ой и последующие этажи	
1	Рабочая	5	1966	2000,0	732,5	599,4	2	23	25,91	32,37	209574,39
2	Рабочая	11	1970	730,0	691,3	637,0	2	8	25,91	32,37	221868,02
3	Октябрьская	30	1974	1731,0	1865,6	1628,5	3	36	25,91	32,37	592705,64
	Итого:			4461,0	3289,4	2864,9		67			1024148,05