

Администрация Озерновского городского поселения Усть-Большерецкого
муниципального района

(наименование органа муниципального контроля)

684110, ул. Октябрьская, д.20, п. Озерновский, Усть-Большерецкий район, Камчатский край,
тел. 2-42-60, факс: 2-42-60,
E-mail: adminoz@mail.ru

АКТ

**внепланового рейдового осмотра, обследования земель
в рамках муниципального земельного контроля**

п. Озерновский
(место составления акта)

« 21 » февраля 2020 г.
(дата составления акта)

15-00

(время составления акта)

1. Внеплановое рейдовое задание утверждено Распоряжением Администрации Озерновского городского поселения Усть-Большерецкого муниципального района от 18 февраля 2020 г. №49

2. Основание проведения рейдового осмотра, обследования земель в рамках муниципального земельного контроля: исполнение поручений Прокуратуры Усть-Большерецкого муниципального района от 28.08.2019 исх. № 1р-2019 и от 29.08.2019 исх. №1р-2019 в связи с обращениями граждан, проживающих на территории Озерновского городского поселения, в целях проведения внеплановой проверки по использованию земельных участков в Озерновском городском поселении, контроль соблюдения Правил благоустройства Озерновского городского поселения, утвержденные решением Собрания депутатов Озерновского городского поселения от 15.11.2017 № 97, земельного законодательства Российской Федерации.

3. Дата и время проведения проверки:

« 20 » февраля 2020 г. с 14 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. Продолжительность 4ч.

4. Фамилии, имена, отчества, и должности лиц, уполномоченных на проведение рейдового осмотра, обследования земель в рамках муниципального земельного контроля:

1) Танков Дмитрий Евгеньевич – начальника отдела имущества, землеустройства, жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства Администрации Озерновского городского поселения.

2) Фурманова Таисия Александровна – Депутат Собрания депутатов Озерновского городского поселения (по согласованию);

3) Маркина Анна Анатольевна – заместитель главы администрации Озерновского городского поселения;

4) Григорьева Светлана Егоровна – советник по правовым вопросам Администрации Озерновского городского поселения;

5) Шарапова Светлана Владимировна – начальник финансово-экономического отдела Администрации Озерновского городского поселения;

6) Донец Виктор Васильевич – УУП ПП №1 Усть-Большерецкого МО МВД России, старший лейтенант полиции (по согласованию);

7) Трепачева Елена Сергеевна – главный специалист-эксперт отдела имущества, землеустройства, жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства Администрации Озерновского городского поселения.

5. Фамилии, имена, отчества (при наличии) привлекаемых к проведению рейдового осмотра, обследования экспертов, экспертных организаций а также иных лиц, в случае их участия в плановом (рейдовом) осмотре, обследовании: не привлекались.

6. Территории внепланового рейдового осмотра, обследования в рамках муниципального земельного контроля: земельные участки:

1. Камчатский край, Усть-Большерецкий район, п. Озерновский, ул. Рабочая, придомовая МКД №11
2. Камчатский край, Усть-Большерецкий район, п. Озерновский, ул. Рабочая, территория магазина «Сибирячок»
3. Камчатский край, Усть-Большерецкий район, п. Озерновский, ул. Октябрьская, придомовая МКД №30

7. В результате проведения внеплановых рейдовых осмотров, обследований земельных участков в рамках муниципального земельного контроля:

1. Камчатский край, Усть-Большерецкий район, п. Озерновский, ул. Рабочая, придомовая МКД №11
2. Камчатский край, Усть-Большерецкий район, п. Озерновский, ул. Рабочая, территория магазина «Сибирячок»
3. Камчатский край, Усть-Большерецкий район, п. Озерновский, ул. Октябрьская, придомовая МКД №30

выявлены такие нарушения, как: использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием, нарушение Правил благоустройства Озерновского городского поселения, утвержденных решением Собрания депутатов Озерновского городского поселения от 15.11.2017 № 97.

В частности:

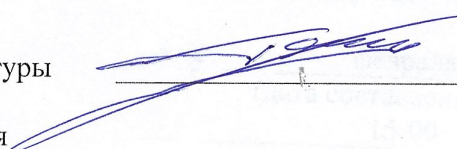
1) На земельном участке, расположенном на придомовой территории по ул. Рабочая д.11 размещены контейнера. Пользователь, собственник контейнеров не установлен. Совершено нарушение земельного законодательства, предусмотренное Определением основных понятий видов нарушений земельного законодательства (утв. Роскомземом 29 марта 1994 г. N 3-14-1/404): «1. Самовольное занятие земельных участков - использование земельного участка физическим или юридическим лицом до установления границ земельного участка в натуре (на местности) и получения в установленном порядке документов, удостоверяющих право собственности, владения, пользования или аренды, что влечет за собой административную ответственность предусмотренную статей 7.1 КоАП - в части самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим, предусмотренных законодательством Российской Федерации, прав на указанный земельный участок.

2) На земельном участке, расположенном на придомовой территории по ул. Октябрьская д.30 находятся несанкционированные полуразрушенные хозяйственные постройки без оформленных правоустанавливающих документов на земельный участок и хозяйственные постройки. Пользователи, собственники данных построек не установлены. Совершено нарушение земельного законодательства, предусмотренное Определением основных понятий видов нарушений земельного законодательства (утв. Роскомземом 29 марта 1994 г. N 3-14-1/404): «1. Самовольное занятие земельных участков - использование земельного участка физическим или юридическим лицом до установления границ земельного участка в натуре (на местности) и получения в установленном порядке документов, удостоверяющих право собственности, владения, пользования или аренды, что влечет за собой административную ответственность предусмотренную статей 7.1 КоАП - в части самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим, предусмотренных законодательством Российской Федерации, прав на указанный земельный участок.

3) Кушнарёва Любовь Васильевна, разместила на земельном участке с кадастровым номером 41:08:0010113:214 с разрешенным использованием: под размещение здания магазина, принадлежащем ей на праве собственности, по адресу ул. Рабочая д. 26,

контейнеры в количестве 5 (пять) штук, чем нарушила статью 42 Земельного кодекса РФ в части использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением, в соответствии с правилами землепользования и застройки Озерновского городского поселения. Тем самым Кушнарёва Любовь Васильевна совершила нарушение земельного законодательства, что влечет за собой административную ответственность, предусмотренную частью 1 статьи 8.8 КоАП - использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

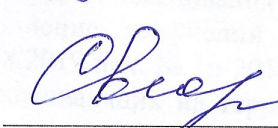
Начальника отдела имущества,
землеустройства, жилищно-
коммунального хозяйства, архитектуры
и строительства Администрации
Озерновского городского поселения


Д.Е. Танков

Зам. главы администрации
Озерновского городского поселения


А.А. Маркина

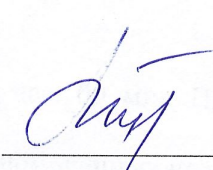
Советник по правовым вопросам
Администрации Озерновского
городского поселения


С.Е. Григорьева

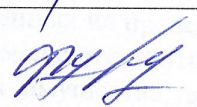
Начальник финансово-экономического
отдела Администрации Озерновского
городского поселения


С.В. Шаропова


Главный специалист-эксперт отдела
имущества, землеустройства,
жилищно-коммунального хозяйства,
архитектуры и строительства Администрации
Озерновского городского поселения


Е.С. Тrepачева

Депутат Озерновского городского
поселения


Т.А. Фурманова

Участковый уполномоченный полиции
ПП №1 Усть-Большерецкого МО МВД
России, старший лейтенант полиции


В.В. Донец