



**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

(Министерство ЖКХ и энергетики  
Камчатского края)

пл. им. В.И. Ленина, д. 1, г. Петропавловск-Камчатский,  
683000  
тел. (факс) (84152) 42-01-42, 41-24-20  
эл. почта: tek1@kamgov.ru

19.01.2018 № 20.18-137-06  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Информация об изменениях в  
законодательстве

Министру территориального  
развития Камчатского края

С.В. ЛЕБЕДЕВУ

Уважаемый Сергей Владимирович!

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы», а также в постановление Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «О некоторых вопросах реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы», которое переименовано в «О некоторых вопросах реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

С 01 января 2018 года на основании данного нормативного правового акта подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы переименована в основное мероприятие «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации

Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Кроме того, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2017 № 1613 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вступило в силу с 4 января 2018 г.) внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10.12.2002 № 879 «Об утверждении Положения о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей».

Просим довести до сведения руководителей муниципальных образований в Камчатском крае информацию о необходимости информирования граждан о изменениях в федеральном законодательстве, а также о том, что с 01.01.2018 года:

- установлена новая форма бланка заявления о включении в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

- внесены изменения в перечни документов, предоставляемых гражданами в целях получения жилищной субсидии в связи с выездом из районов Крайнего Севера.

Формы документов для оформления жилищной субсидии:

1. Бланк заявления и перечень документов для постановки на учет.

2. Бланк заявления, согласия и перечень документов для признания граждан участниками основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

3. Бланк заявления и перечень документов для получения государственного жилищного сертификата.

4. Обязательство о расторжении договора социального найма жилого помещения и об освобождении занимаемого жилого помещения (о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилых помещений) в государственную (муниципальную) собственность).

Подробная информация о внесении изменений в законодательство опубликована на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края <http://www.kamgov.ru/>, по ссылке → исполнительная власть → Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края → Жилищная политика → Переселение из районов Крайнего Севера.

Приложение: на 9 л. в 1 экз.

  
Министр



В.В. Тихонович

Министру ЖКХ и энергетики Камчатского края

от гражданина (ки) \_\_\_\_\_,

(ф.и.о.)

проживающего(ей) по адресу \_\_\_\_\_

(почтовый адрес)

телефон \_\_\_\_\_

## ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня, \_\_\_\_\_,

(ф.и.о.)

в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья

\_\_\_\_\_ (наименование места, где желает приобрести жилое помещение)

Адреса регистрации по месту жительства в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях начиная с 31 декабря 1991 г. (указываются только гражданами, представляющими заявление в целях постановки на учет в качестве имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»):

Период проживания		Адрес регистрации по месту жительства
с (месяц, год)	по (месяц, год)	

Состав семьи:

супруга (супруг) \_\_\_\_\_,

(ф.и.о., дата рождения)

проживает по адресу \_\_\_\_\_

дети:

\_\_\_\_\_ (ф.и.о., дата рождения)

проживает по адресу \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ф.и.о., дата рождения)

проживает по адресу \_\_\_\_\_

Кроме того, со мной проживают:

\_\_\_\_\_ (ф.и.о., дата рождения, степень родства)

\_\_\_\_\_ (ф.и.о., дата рождения, степень родства)

## ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ

### для постановки на учет

- 9 Положения о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 10.12.2002 №879 (в ред. Постановления Правительства РФ от 22.12.2017 № 1613)
- а) Заявление по форме (приложение № 1 к Положению).
  - б) Заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя и проживающих с ним членов семьи (*паспорт – все страницы, свидетельство о рождении – для несовершеннолетних*).
  - в) Заверенные копии документов, подтверждающих родственные отношения заявителя и членов его семьи (свидетельства о браке (свидетельства о расторжении брака, записи актов гражданского состояния), свидетельства о рождении (страницы паспорта гражданина Российской Федерации с внесенными сведениями о детях и семейном положении), свидетельства об усыновлении).
  - г) Документ, подтверждающий общую продолжительность стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (заверенная копия трудовой книжки либо документ, выданный Пенсионным фондом Российской Федерации).
  - д) Заверенные копия пенсионного удостоверения или справка о пенсионном обеспечении из органа, осуществляющего пенсионное обеспечение, - для пенсионеров;
    - справка об инвалидности – для инвалидов I и II групп, а также для инвалидов с детства (*если есть*);
    - справка органов службы занятости населения о признании заявителя в установленном порядке безработным - для безработных, состоящих не менее одного года на учете в органах службы занятости населения по месту постоянного проживания.
  - е) Заверенные копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, принадлежащие на праве собственности заявителю и (или) членам его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;
  - ж) Документы, содержащие сведения о проживании заявителя в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях в период с 31 декабря 1991 г. до 1 января 2015 г. (копия паспорта гражданина Российской Федерации с отметкой о регистрации по месту жительства, либо выписка из домового книги (копия поквартирной карточки), либо справка, содержащая сведения о регистрации по месту жительства, выданная территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции).

**Копии документов должны быть заверены надлежащим образом либо предъявляться вместе с подлинником.**

Министру ЖКХ и энергетики Камчатского края

гражданина (ки) \_\_\_\_\_

проживающего по адресу \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня, \_\_\_\_\_,  
(ф.и.о.)

паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_, в состав участников основного мероприятия  
«Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан,  
установленных федеральным законодательством».

В соответствии с Федеральным законом от 25.10.2002 №125-ФЗ «О жилищных  
субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним  
местностей» отношусь к категории «граждане, выезжающие (выехавшие) из районов  
Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющие право на получение  
социальной выплат».

Признан нуждающимся в улучшении жилищных условий (получении жилых  
помещений) и состою в очереди с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. в  
\_\_\_\_\_ (место постановки на учет)

Учетное дело № \_\_\_\_\_

В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для постоянного  
проживания на территории Российской Федерации не имеем / имеем  
(ненужное зачеркнуть)

Состав семьи:

Супруга (супруг) \_\_\_\_\_,  
(ф.и.о., дата рождения)

Паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г., проживает по адресу \_\_\_\_\_

Дети:

1) \_\_\_\_\_,  
(ф.и.о., дата рождения)

Паспорт (свидетельство о рождении) \_\_\_\_\_,  
выданный \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.,  
проживает по адресу \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_,  
(ф.и.о., дата рождения)

Министру  
жилищно-коммунального хозяйства и  
энергетики Камчатского края

от гражданина(ки) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

Паспорт \_\_\_\_\_  
(серия и номер паспорта, когда и кем выдан)

проживающего (ей) по адресу \_\_\_\_\_  
(адрес регистрации)

Согласие  
на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

даю согласие Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики  
Камчатского края  
(наименование и адрес подразделения органа местного самоуправления, подразделения)

в соответствии со ст.9 «Федерального закона о персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных в целях участия в основном мероприятии «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мною в

Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края  
(наименование органа местного самоуправления, подразделения)

для участия в основном мероприятии.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия и инициалы)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата)

Примечание. Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ,  
на участие в основном мероприятии  
(для граждан, состоящих на учете)**

п.19 Правил выпуска и реализации сертификатов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153  
( в ред. Постановления Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710)

1. Заявление по форме (приложение № 1 к Правилам);
2. Согласие на обработку персональных данных заявителя, а также членов семьи заявителя, указанных в качестве таковых в заявлении;
3. Заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя и проживающих с ним членов семьи (*паспорт – все страницы, свидетельство о рождении – для несовершеннолетних*);
4. Документы, подтверждающие факт прибытия в районы Крайнего Севера или приравненные к ним местности до 1 января 1992 г. (паспорт гражданина Российской Федерации с отметкой о регистрации по месту жительства, либо выписка из домовой книги (копия поквартирной карточки), либо справка, содержащая сведения о регистрации по месту жительства, выданная органом по контролю в сфере миграции);
5. Копии документов, подтверждающих общую продолжительность трудового стажа в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (*за исключением пенсионеров*);
6. Копия пенсионного удостоверения или справка о пенсионном обеспечении из органа, осуществляющего пенсионное обеспечение (*для пенсионеров*);
7. Справка из территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации об общей продолжительности стажа в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (*для пенсионеров*);
8. Справка учреждения медико-социальной экспертизы об инвалидности I для инвалидов I и II групп, а также для инвалидов с детства (*если есть*);
9. Справка органов службы занятости населения по месту постоянного проживания гражданина о признании его в установленном порядке безработным с указанием даты признания гражданина таковым - для безработных (*если есть*);
10. Копия документа, подтверждающего право на дополнительную площадь жилого помещения (в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации).

**Копии документов должны быть заверены надлежащим образом либо предъявляться вместе с подлинником.**

Министру ЖКХ и энергетики Камчатского края  
от гражданина(ки) \_\_\_\_\_,  
(ф.и.о.)  
проживающего(ей) по адресу \_\_\_\_\_  
(почтовый адрес)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать мне, \_\_\_\_\_,  
(ф.и.о.)  
паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г., государственный жилищный сертификат для приобретения  
жилого помещения на территории \_\_\_\_\_  
(наименование субъекта Российской Федерации)

Состав семьи:  
супруга (супруг) \_\_\_\_\_,  
(ф.и.о., дата рождения)  
паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г., проживает по адресу \_\_\_\_\_;

дети:  
\_\_\_\_\_  
(ф.и.о., дата рождения)  
паспорт (свидетельство о рождении) \_\_\_\_\_, выданный  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.,  
проживает по адресу \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о., дата рождения)  
паспорт (свидетельство о рождении) \_\_\_\_\_, выданный  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.,  
проживает по адресу \_\_\_\_\_.

Кроме того, со мной проживают иные члены семьи:  
\_\_\_\_\_  
(ф.и.о., дата рождения, степень родства)  
паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

В соответствии с \_\_\_\_\_ отношусь  
(наименование нормативного акта)  
к категории \_\_\_\_\_  
(наименование категории граждан, имеющих право на получение социальной выплаты за счет

средств федерального бюджета для приобретения жилого помещения)  
признан нуждающимся в улучшении жилищных условий (получении  
жилых помещений, социальной выплаты) и состою в очереди  
с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_  
(место постановки на учет)

И. В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для постоянного  
проживания на территории Российской Федерации не имеем (имеем).  
(ненужное зачеркнуть)



## Документы, необходимые для получения сертификата

п. 44 Правил выпуска и реализации сертификатов, утвержденных постановлением  
Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153  
(в ред. Постановления Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710)

### I. Перечень документов, которые предоставляет гражданин – участник основного мероприятия:

- 1) заявление по форме (подписи заявителя и членов семьи **заверяются нотариальной записью**).
- 2) копии документов, удостоверяющих личность гражданина – участника основного мероприятия и членов его семьи (*паспорт – все страницы обязательно, свидетельство о рождении – для несовершеннолетних*);
- 3) копии документов, подтверждающие родственные отношения гражданина – участника основного мероприятия и лиц, указанных им в качестве членов семьи (*свидетельство о браке, свидетельство о рождении (усыновлении)*);
- 4) документы, подтверждающие признание членами семьи гражданина - участника основного мероприятия **иных лиц**, указанных им в качестве членов семьи;
- 5) справка об отсутствии задолженности по оплате за жилое помещение, в отношении которого представлено обязательство;
- 6) копия правоустанавливающего документа (документов) на жилое помещение, принадлежащее гражданину - участнику основного мероприятия и (или) членам его семьи (*ордер; договор социального найма (найма), свидетельство о регистрации права собственности и др.*);
- 7) копия документа, подтверждающего право гражданина – участника основного мероприятия на получение дополнительной площади – для инвалидов (*если есть*);
- 8) справка об инвентаризационной стоимости жилого помещения, отчужденного гражданином - участником основного мероприятия и (или) членами его семьи или переведенного из жилого помещения в нежилое помещение по состоянию на дату заключения договора об отчуждении жилого помещения (перевода жилого помещения в нежилое помещение), при отсутствии кадастровой стоимости указанного жилого помещения, применяемой для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации (орган БТИ);
- 9) обязательство о расторжении договора социального найма жилого помещения (найма специализированного жилого помещения) и об освобождении занимаемого жилого помещения либо о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилых помещений) в государственную (муниципальную) собственность по форме согласно приложению N 6 (в 2 экземплярах).

Копии документов должны быть заверены надлежащим образом либо предъявляться вместе с подлинником.

В случае непредставления или неполного представления документов, а также выявления недостоверности сведений, содержащихся в заявлении, сертификат не выдается.

**II. Перечень документов, запрашиваемых Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края в установленном законодательстве порядке:**

**ОБЯЗАТЕЛЬСТВО**  
**о расторжении договора социального найма жилого помещения**  
**и об освобождении занимаемого жилого помещения (о безвозмездном**  
**отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилых**  
**помещений) в государственную (муниципальную) собственность)**

Мы, нижеподписавшиеся, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ф.и.о., год рождения гражданина – участника основного мероприятия)

паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
 “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ г. (далее – должник), с одной стороны, и глава органа местного самоуправления (командир подразделения, начальник службы федерального органа исполнительной власти) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование органа местного самоуправления, подразделения, службы – нужно указать)

\_\_\_\_\_ (воинское звание, ф.и.о.)

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

В связи с предоставлением государственного жилищного сертификата для приобретения жилого помещения на территории \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование субъекта Российской Федерации, в котором должник будет приобретать жилое помещение)

должник принимает на себя обязательство в 2-месячный срок с даты приобретения им жилого помещения посредством реализации государственного жилищного сертификата освободить со всеми совместно проживающими с ним членами семьи и сдать в установленном законодательством Российской Федерации порядке (нужное заполнить):

1) Жилое помещение из \_\_\_\_\_ комнат \_\_\_\_\_ кв. метров в квартире № \_\_\_\_\_ дома № \_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_ в населенном пункте (закрытом военном городке) \_\_\_\_\_ района \_\_\_\_\_ области, занимаемое им на основании (нужное указать):

\_\_\_\_\_ ордера от “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ г., выданного \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование органа, выдавшего ордер)

находящееся в \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (федеральной, государственной субъекта Российской Федерации, муниципальной, частной – нужно указать) собственности;

договора социального найма жилого помещения от “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, заключенного с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного органа государственной власти Российской Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления либо иного уполномоченного собственником лица, с которым заключен договор социального найма жилого помещения)