**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**

**О проведение открытого аукциона (открытая форма подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Озерновского городского поселения Усть-Большерецкого муниципального района**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона; | **Организатор аукциона:** Администрация Озерновского городского поселения.  **Место нахождения, почтовый адрес**: 684110, Камчатский край, Усть-Большерецкий р-н, п. Озерновский, ул. Октябрьская, 20.  **Адрес электронной почты**: [imushozer@mail.ru](mailto:imushozer@mail.ru); adminoz@mail.ru  **Номер контактного телефона:** телефон/факс 8(41532)24-5-61;24-2-40  контактное лицо – Волошина Наталья Юрьевна, Петров Виталий Владимирович |
| 2.Место расположения, описание и технические характеристики государственного или муниципального имущества, | Нежилые помещения этаж 1, позиции 1,2,3 в жилом доме, расположенном по адресу: Камчатский край, Усть-Большерецкий район, п. Озерновский, ул. Набережная, д.10, общей площадью 47,2 кв.м.,  Здание жилого дома трехэтажное, блочное, износ 36 %, Год постройки -1977 год. Техническое состояние здания – удовлетворительное. |
| 3 Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), целевое назначение | • Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): за 1 кв. метр площади в год без учета НДС, платы за содержание, ремонт помещения и коммунальных услуг составляет 1565 (одна тысяча пятьсот шестьдесят пять) рублей 57 копеек.  • Целевое назначение: помещение под офис, магазин |
| 4.Срок действия договора | 5 лет |
| 5. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет" | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления без взимания платы.  Офицальный сайт: www.torgi.gov.ru |
| 6.Требование о внесении задатка | Не установлено |
| 7. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.  ГАРАНТ: |